

AR Prefecture

COMMUNE de CREMPS

046-214600827-20251001-FF2514-DE  
Reçu le 03/10/2025

**EXTRAIT du REGISTRE des DÉLIBÉRATIONS  
du CONSEIL MUNICIPAL n° 11-2025**

**Séance du 1<sup>er</sup> octobre 2025**

L'an deux mille vingt-cinq et le 1<sup>er</sup> octobre à 20 heures 30, le Conseil Municipal de cette commune, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans le lieu habituel de ses séances, sous la présidence de Madame Nathalie RICARD, Maire.

Date de convocation et d'affichage : 24 septembre 2025.

Présents : 10

Mesdames, Messieurs, CASTELNAU Laurence, CONQUET Claude, COURNEDE Joseline, FRAYSSINET Olivier, LERIS Agnès, MAROT Michel, POUZERGUES Jérôme, RICARD Nathalie, TAILFER Arnaud, VIALETTE Olivier.

Absentes excusées : 1

Madame LACAZE Catherine.

Pouvoir : 1 à Nathalie RICARD.

Madame LERIS Agnès a été élue secrétaire de séance.

**Avis sur le projet de modification simplifiée n°1 du Plan Local d'Urbanisme intercommunal (PLUi) de la Communauté de Communes du Pays de Lalbenque-Limogne**

**Le Maire expose :**

VU la délibération DC/2025/070 du conseil communautaire du Pays de Lalbenque Limogne portant sur le **projet de modification simplifiée n°1 du PLUi - dispense d'évaluation environnementale et modalités de mise à disposition du public ;**

VU le projet de modification simplifiée n°1 du PLUi tel que présenté par la Communauté de Communes du Pays de Lalbenque-Limogne qui vise à permettre de préciser et de rendre plus opérationnel le règlement écrit du PLUi, que ce soit sur sa forme ou sur la rédaction de la règle ;

**CONSIDERANT** que la modification envisagée ne porte pas atteinte aux orientations du PADD et qu'elle entre dans le cadre des modifications pouvant faire l'objet d'une procédure simplifiée au sens de l'article L. 153-36 du code de l'urbanisme ;

VU la saisine de la mission régionale de l'autorité environnementale (MRAe Occitanie) en date du 21 juillet 2025 par la Communauté de communes du Pays de Lalbenque Limogne, en application de l'article R104-33 du code de l'urbanisme, pour avis conforme sur l'absence de nécessité de réaliser une étude environnementale sur la procédure de modification simplifiée n°1 du PLUi de la CCPLL ;

VU l'avis conforme de la mission régionale de l'autorité environnementale (MRAe Occitanie) du 9 septembre 2025, rendu en application de l'article R104-35 du code de l'urbanisme, sur l'absence de nécessité de réaliser une étude environnementale sur la procédure de modification simplifiée n°1 du PLUi de la CCPLL ;

VU l'article **L.153-47 du Code de l'urbanisme**, qui énonce que ce projet de modification simplifiée doit être soumis, pour avis, aux conseils municipaux des communes membres de l'intercommunalité ;

**Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité :**

**Émet l'avis suivant :**

**AVIS FAVORABLE** au projet de modification simplifiée n°1 du PLUi

CONFORMEMENT à la délibération DC/2025/070 du conseil communautaire du Pays de Lalbenque  
Limogne portant sur le **projet de modification simplifiée n°1 du PLUi - dispense d'évaluation**  
**AR - Préfecture** modalités de mise à disposition du public ;

046-214600827-20251001-FF2514 DE

Reçu le 03/10/2025

La mise à disposition du public sera réalisée selon les modalités suivantes :

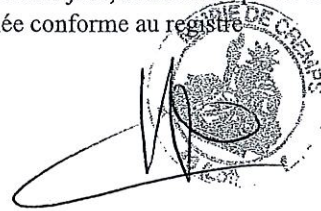
Le projet de modification simplifiée, l'exposé de ses motifs, l'avis de la MRAe ainsi que les éventuels avis émis par les personnes publiques associées (PPA), seront consultables au siège de la Communauté de communes du Pays de Lalbenque Limogne (Maison communautaire, 38 place de la Bascule, 46330 LALBENQUE) du 27 octobre au 27 novembre 2025, aux jours et heures habituels d'ouverture au public, ainsi que sur le site internet <https://www.cc-lalbenque-limogne.fr/> ;

- Un registre de remarques et observations sera tenu à disposition du public (Maison communautaire, 38 place de la Bascule, 46330 LALBENQUE) du 27 octobre au 27 novembre, aux jours et heures habituels d'ouverture au public, ainsi que sur le site internet <https://www.cc-lalbenque-limogne.fr/>

Fait et délibéré les jour, mois et an que ci-dessus

Copie certifiée conforme au registre

LE MAIRE



Nathalie RICARD



Acte rendu exécutoire

Après dépôt en Préfecture :

Publié le : - 3 OCT. 2025

- 3 OCT. 2025

En application des dispositions de décret n°65-29 du 11 janvier 1965 modifié, les décisions administratives peuvent être contestées par voie de recours devant le Tribunal Administratif de Toulouse et ce dans un délai de deux mois à compter de la date de leur notification.